



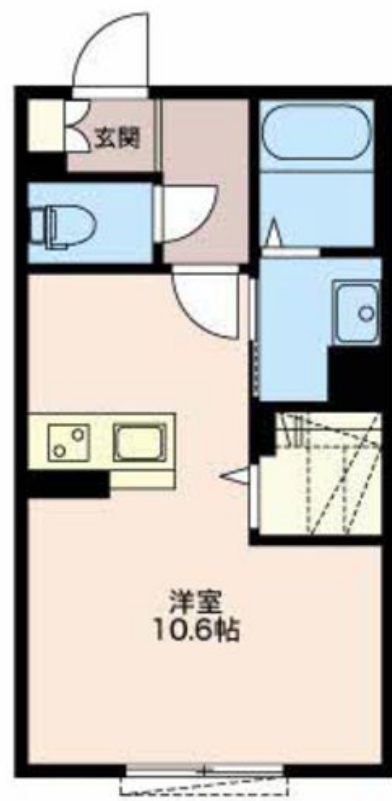
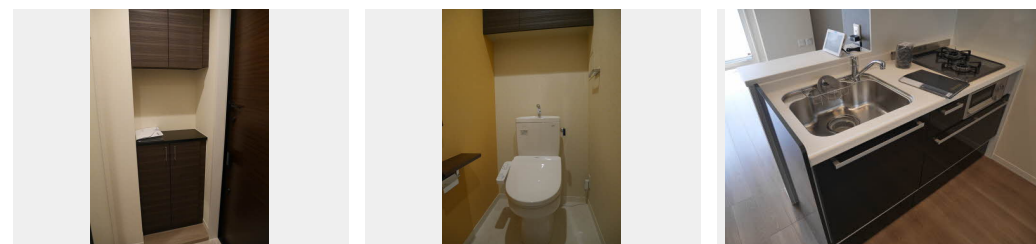
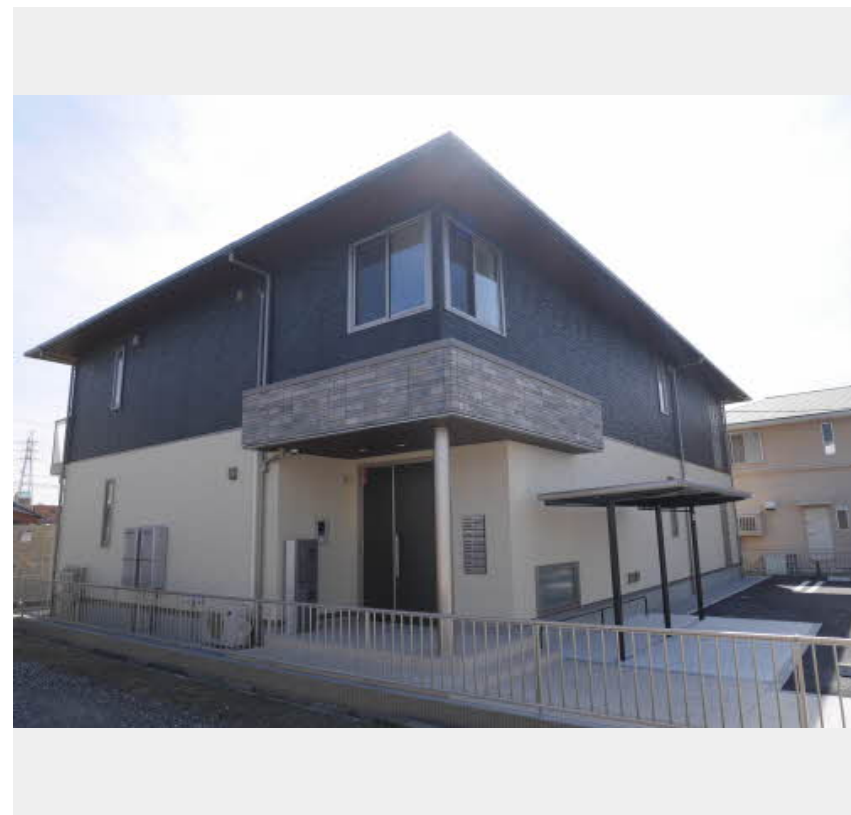
1R
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

BELIS (建築物省エネルギー性能表示制度) ZEH-M評価
取得建築物 (一次エネルギー消費削減率60%2020年
12月15日交付)

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ホテルライク/雨戸 (シャッタータイプ) /モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器 (追焚機能付) /給湯器 (ガス) /浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電

物件名	グランヴィラ山手 0102号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム10.6 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 阿倉川駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	30.24㎡ / 南東
所在地	三重県四日市市山手町	築年月 / 構造	2021年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料33,000円 鍵交換料19,800円
ハウスクリーニング費53,900円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 33,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ四日市北店
TEL:059-364-6000
FAX: 059-364-6008

三重県四日市市松原町8-16
免許番号: 三重県知事免許(3)第3304号
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会
/ (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態
仲介