



2LDK
アパート

家賃

67,000 円

共益費等

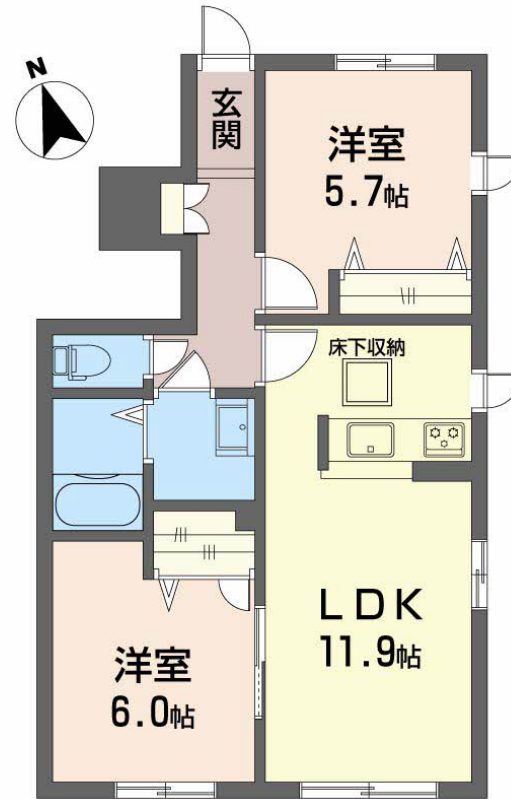
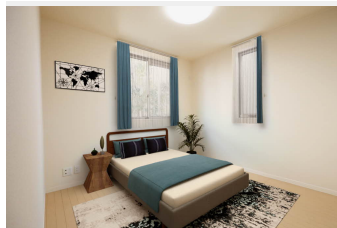
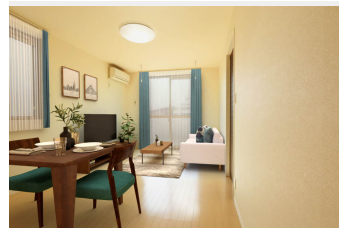
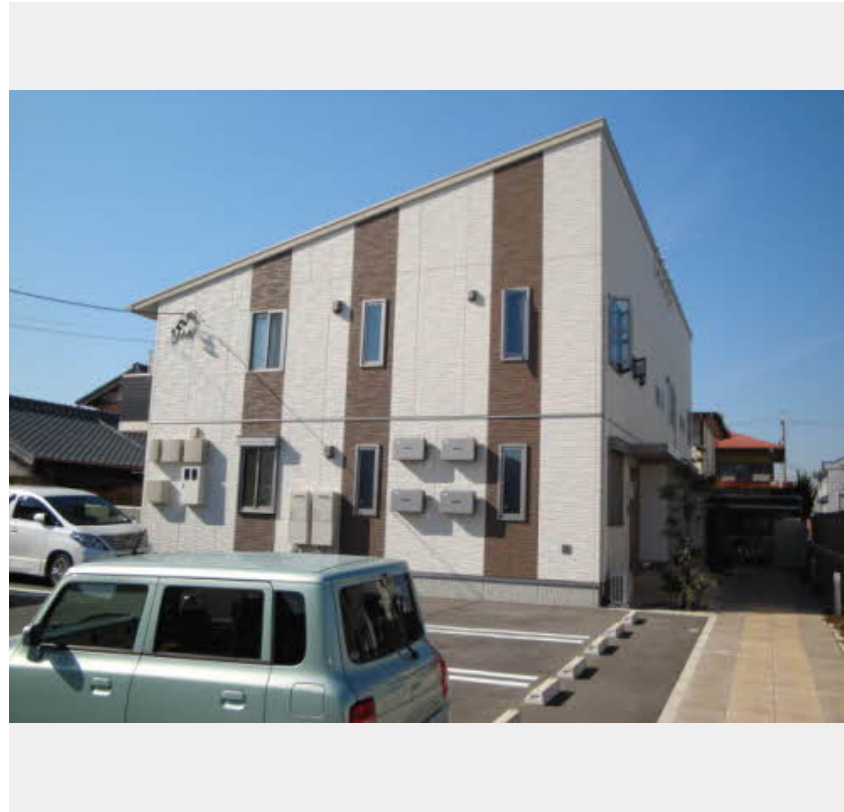
4,300 円

敷金

0 円

礼金

67,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる・・・

この物件についている こだわり設備



高遮音床
システム



インターネット
無料(WiFi付)



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン



専用庭



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



室内物干

駐車場あり／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／雨戸／Low-E複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／フローリング／専用庭／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／マルチメディア配管有／バス・トイレ（セパレート）

物件名	Futura 0101号室	間取り	2LDK／洋室5.7 洋室6 LDK11.9 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 阿倉川駅 距離2km	専有面積 / 向き	54.6㎡／南
所在地	三重県四日市市小杉町	築年月 / 構造	2013年7月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,150円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300031

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー

TEL:059-366-0801

FAX: 059-366-0717

四日市北支店

三重県四日市市富田2丁目12番5号

免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号

所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介