

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

川越富洲原駅 徒歩15分

モバイルで見る



3LDK  
アパート

家賃 77,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 100,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心の24時間緊急時対応受付。

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / CATV / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / エアコン / 防犯ガラス (合せガラス) / フローリング / ピクチャーレール / アクセントクロス / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / 雨戸 (1階のみ) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口フラットコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 / トイレ (暖房洗浄便座) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 電話配管有 / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコニー / 下駄箱 / 照明器具

物件名 マーガレット 0201号室  
アクセス 近鉄名古屋線 川越富洲原駅 徒歩15分  
所在地 三重県四日市市天力須賀 2丁目  
ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室6.2 洋室6.6 洋室6.4 LDK11.9 (帖)  
専有面積 / 向き 79.69㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2013年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料40,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費114,400円 諸費用2,430円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:059-366-0801  
FAX: 059-366-0717

四日市北支店

三重県四日市市富田2丁目12番5号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介