

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄湯の山線

中川原駅 徒歩9分

📱 モバイルで見る



**1R**  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 **4,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **20,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用してい・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／CATV／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／火災警報器(煙感知式)／防犯ガラス／ダウンライト／雨戸／専用庭／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／システムキッチン／フローリング／下駄箱／浴室乾燥機(暖房乾燥)／照明器具／給湯器(追焚機能付)／玄関鍵(①キー②ロック)／エアコン(1台設置)／玄関鍵(ディンプルキー)／対面キッチン／室内物干し／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)

物件名	ファミリー 0101号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム13.1(帖)
アクセス	近鉄湯の山線 中川原駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	33.99㎡ / 南
所在地	三重県四日市市城西町	築年月 / 構造	2006年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)／町内会入会金(初回契約時)1,000円／ハウスクリーニング費55,000円(税込)／諸費用950円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4300313

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク四日市中央店

TEL:059-356-0505  
FAX: 059-355-2727

三重県四日市市城東町22-9  
免許番号：三重県知事免許(6)第2522号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 三重県本部／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介