



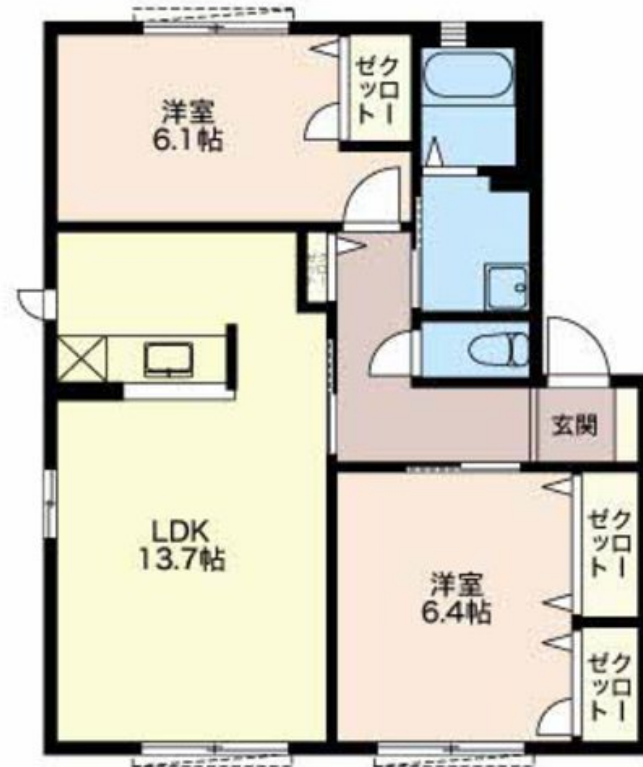
2LDK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 10,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/照明器具/下駄箱/洗髪洗面化粧台/雨戸/玄関鍵(①キー②ロック)/専用庭/モニター付ドアホン/エアコン/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ジアーロK 0102号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室6.1 LDK13.7(帖)
アクセス	近鉄湯の山線 伊勢川島駅 徒歩10分	専有面積/向き	61.33㎡/南西
所在地	三重県四日市市川島町	築年月/構造	2003年12月/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年6月上旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料31,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費60,000円 諸費用1,770円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 四日市店

TEL:059-354-4132  
FAX: 059-354-5132

三重県四日市市浜田町5-12第二加藤ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介