



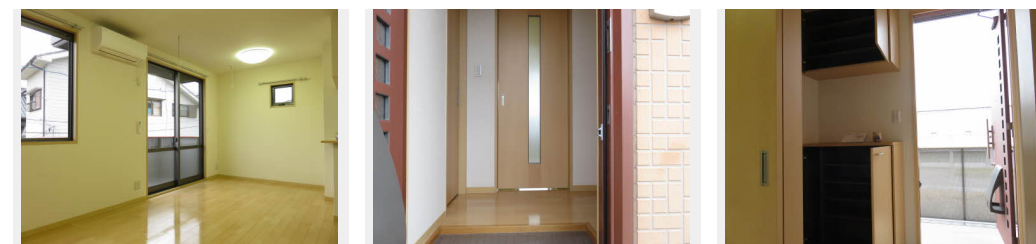
**1R**  
アパート

家賃 **44,000 円**

共益費等 4,300 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／駐輪場／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／電話配管有／玄関鍵 (①キー②ロック)／バルコニー／エアコン (1台設置)／洗髪洗面化粧台／下駄箱／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／グリル付きコンロ／トイレ (洗浄機能付便座)／室内物干し／バス・トイレ (セパレート)／都市ガス

物件名	ヴァンクール A201号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム12.6 (帖)
アクセス	四日市あすなろう鉄道八王子線 西日野駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	33.33㎡ / 南
所在地	三重県四日市市笹川 2 丁目	築年月 / 構造	2003年12月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 55,000円 (税込) / 諸費用800円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2303542

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 四日市店  
TEL:059-354-4132  
FAX: 059-354-5132

三重県四日市市浜田町 5 - 1 2 第二加藤ビル 1 F  
免許番号：三重県知事免許 (1) 第 3 6 9 0 号  
所属団体：(公社) 三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介