

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄湯の山線

中川原駅 徒歩5分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 4,300 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き  
インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 間接照明
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐車場二重ライン／階段灯／外周フェンス／防音（2F床  
ALC板）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／インターネット無料（WiFi対応）／防犯カメラ  
／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／洗髪洗面化粧台／フローリング  
／エアコン（1台設置）／コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／玄関鍵（①キー②ロック）／照明器具  
／カラーモニター付ドアホン／人感センサー付玄関灯／スライディングライト／バルコニー／トイレ（洗  
浄機能付便座）／玄関鍵（ディンプルキー）／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ビリーヴ 0207号室	間取り	ワンルーム／洋室10.4 (帖)
アクセス	近鉄湯の山線 中川原駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	31.5㎡ / 南西
所在地	三重県四日市市芝田 2丁目	築年月 / 構造	2007年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費  
55,000円（税込）／諸費用750円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人  
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ  
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入  
を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャ  
ーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら  
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月  
額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場料1台4,400円(月・税込)／更新料：新  
賃料の1ヶ月分

No.2700540

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:059-353-1201  
FAX: 059-353-6355

四日市支店

三重県四日市市浜田町2-14 浜田マルキビル1F  
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号  
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介