



3LDK
マンション

家賃

92,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 円

礼金

92,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す
ぐに使えます／インターネ・・・

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- 動画視聴
サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面
キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／エレベーター／オートロック／CATV／駐輪場／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー
／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／高齢者対応可／宅配BOX／火災警報
器（煙感知式）／エアコン（1台設置）／下駄箱／シャワー／システムキッチン／玄関鍵（ディンプル
キー）／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／3口コンロ／グリル付きコ
ンロ／対面キッチン／照明器具／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 アーバンコア九ノ城 0302号室

アクセス 近鉄名古屋線 近鉄四日市駅 徒歩7分

所在地 三重県四日市市九の城町

ランドマーク -

間取り 3LDK／和室6 洋室6 洋室6 LDK13.8 (帖)

専有面積 / 向き 70.0㎡／南西

築年月 / 構造 1995年3月／鉄筋コンクリート・3階-7階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用4,350円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場【2（屋根付き）】13,200円【
9（屋根なし）】11,000円／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1400540

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ三重 四日市店

TEL:059-354-4132

FAX: 059-354-5132

三重県四日市市浜田町5-12第二加藤ビル1F

免許番号：三重県知事免許（1）第3690号

所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介