



2DK  
アパート

家賃

44,000 円

共益費等

4,300 円

敷金

0 円

礼金

44,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



追い焚き給湯



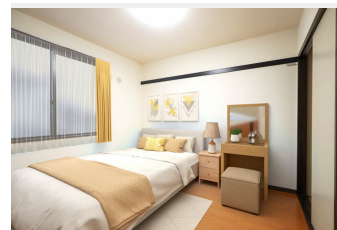
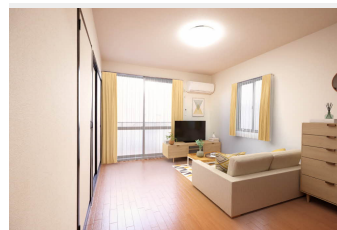
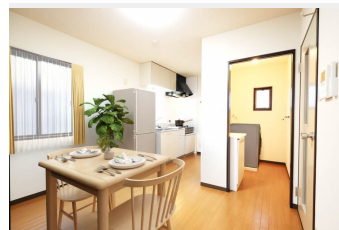
エアコン



給湯設備



温水洗浄便座



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり／CATV／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／シャワー／給湯器（追焚機能付）／照明器具／玄関鍵（ディンプルキー）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）

物件名 パークハイツ久保田 0101号室

アクセス 近鉄湯の山線 中川原駅 徒歩15分

所在地 三重県四日市市久保田 1 丁目

ランドマーク -

間取り 2DK／洋室6.9 洋室5.2 DK6.3 (帖)

専有面積 / 向き 44.0㎡／南東

築年月 / 構造 1994年10月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用850円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場【6】4,400円 2台目無し／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1400140

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク四日市中央店

TEL:059-356-0505

FAX: 059-355-2727

三重県四日市市城東町 2 2 - 9

免許番号：三重県知事免許（7）第 2 5 2 2 号

所属団体：（公社）全日本不動産協会 三重県本部／東海不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介