



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居
後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用
／室内のモニターから、訪問・・・

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 床暖房
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／エレベーター／オートロック／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／床暖房／洗髪洗面化粧台／コンロ／玄関鍵（①キー②ロック）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／下駄箱／エアコン（1台設置）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／グリル付きコンロ／ユニットバス1418／バルコニー／ウォークインクローゼット／土間収納／照明器具／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート

物件名 グリーンベル 0510号室

アクセス 近鉄名古屋線 川原町駅 徒歩2分

所在地 三重県四日市市本郷町

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.8 洋室9.1 LDK16.5 WIC1.9 WIC1.6 (帖)

専有面積 / 向き 79.37㎡／南西

築年月 / 構造 2004年8月／鉄筋コンクリート・5階-7階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費95,700円（税込）／諸費用5,850円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.2401140

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー
TEL:059-353-1201
FAX: 059-353-6355

四日市支店

三重県四日市市浜田町2-14 浜田マルキビル1F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介