



2K
アパート

家賃 35,000 円

共益費等 4,300 円

敷金 0 円

礼金 35,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付
ドアホン／エアコン（1台設置）／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／シャワー／照明器具／給湯器
（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物干し／バス・トイレ（セパレイ
ト）

物件名	メゾン三滝 0102号室	間取り	2K／洋室5.9 洋室5.9 K5.5 (帖)
アクセス	近鉄湯の山線 伊勢川島駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	38.83㎡／南
所在地	三重県四日市市三滝台1丁目	築年月 / 構造	1989年5月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用1,150円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。／ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0950142

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

大東建託リーシング株式会社 四日市店

TEL:059-352-3255

FAX: 059-352-3265

三重県四日市市三栄町3番9号ブルーボンネット1階

免許番号：国土交通大臣免許（2）第9120号

取引形態
仲介