



2LDK
アパート

家賃 62,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンです！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者
対応可／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／エアコン（1台設置）／バルコニー／照明
器具／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付
便座）／都市ガス

物件名	タカトアヴェニュー D202号室	間取り	2LDK／洋室4.2 洋室6.1 LDK13.3 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 久居駅 バス8分、新地 バス停 徒歩10分 近鉄名古屋線 久居駅 距離1.7km	専有面積 / 向き	50.6㎡／南西
所在地	三重県津市久居西鷹跡町	築年月 / 構造	1998年10月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
101,200円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加
入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシ
ャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月
額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1802541

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ津久居店

TEL:059-256-0005

FAX: 059-256-8668

三重県津市久居新町999-1

免許番号：三重県知事免許（8）第2098号

所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／（一社）賃貸不動産管理業協会（ほか）

取引形態
仲介