



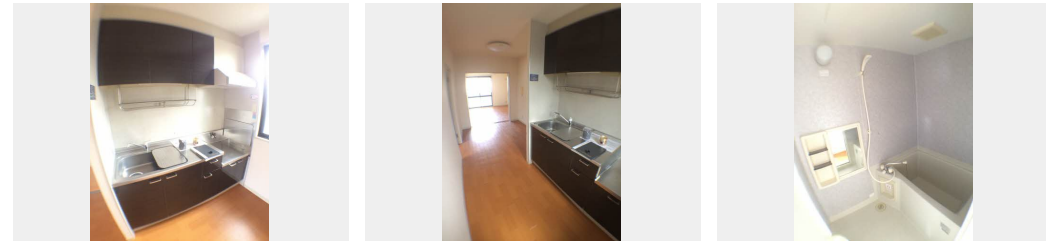
3K
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 49,000 円

契約一時金 98,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

近鉄名古屋線「津新町駅」徒歩 11分エアコン付きのお部屋で
快適ライフを。エアコン、照明

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/地デジ対応 (CATV対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターホン
/電話配線有/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /シャワー/洗髪洗面化粧台/エアコン/雨戸/バル
コニー/下駄箱/照明器具 (LED) /火災警報器 (煙感知式) /玄関鍵 (ディンプルキー) /アクセ
ントクロス

物件名 メゾン シャルム B202号室
アクセス 近鉄名古屋線 津新町駅 徒歩11分
所在地 三重県津市新町 2丁目
ランドマーク ●津高等学校/距離300m

間取り 3K/洋室5.9 洋室5.4 和室5.9 K5.8 (帖)
専有面積 / 向き 50.54㎡/南東
築年月 / 構造 1997年9月/軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年6月上旬/2年
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料28,000円 鍵交換料19,800円
諸費用2,310円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険
契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積
水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事
務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途
打合せ/更新料: 28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津新町店
TEL:059-224-4832
FAX: 059-225-4832

三重県津市新町1丁目12-15
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介