

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津駅 徒歩2分

モバイルで見る



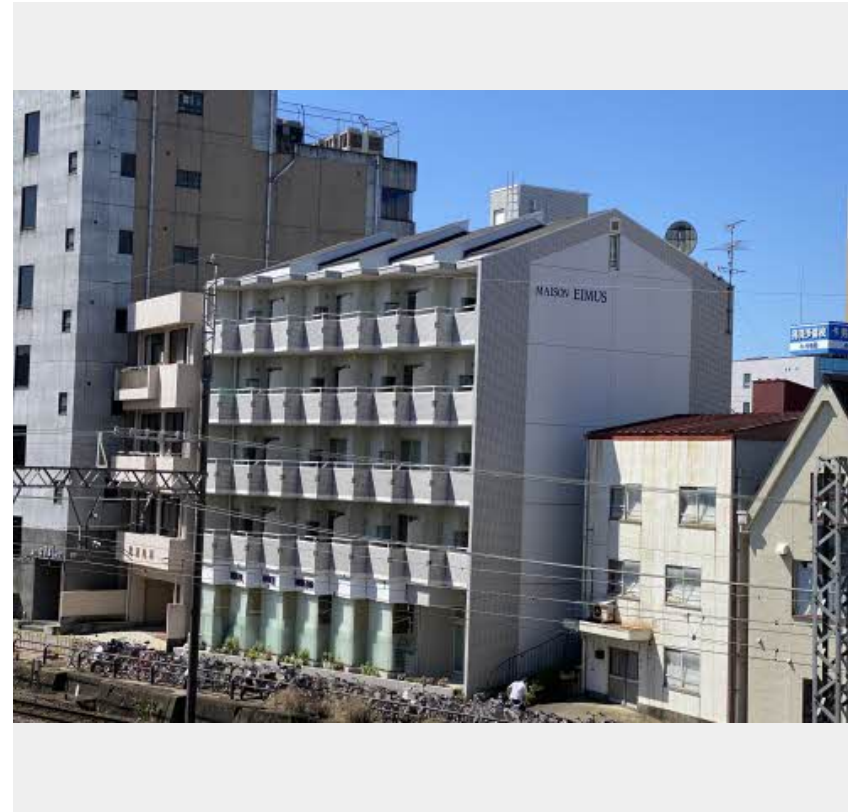
1K  
マンション

家賃 62,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 62,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「津駅」まで徒歩2分エアコンついています。

### この物件についている こだわり設備

- ワークスペース
- TVモニター付きインターホン
- エレベーター
- オール電化
- 温水洗浄便座
- エアコン

エレベーター／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／電話配管有／オール電化／シャワー／エアコン／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディンプルキー）／モニタ付ドアホン／洗面化粧台／下駄箱／ワークスペース／トイレ（洗浄機能付便座）

物件名	メゾンエイムス 0504号室	間取り	1K／洋室7.4 K3.5 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 津駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	35.57㎡ / 東
所在地	三重県津市広明町	築年月 / 構造	1988年3月 / 鉄筋コンクリート・5階-6階建
ランドマーク	●ファミリーマート津駅西店 / 距離39m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料33,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費64,900円 諸費用2,880円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：33,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津駅前店  
TEL:059-223-3232  
FAX: 059-223-0630

三重県津市羽所町345津駅前第一ビル1F  
免許番号：三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体：(公社)三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介