

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津新町駅 徒歩17分

モバイルで見る



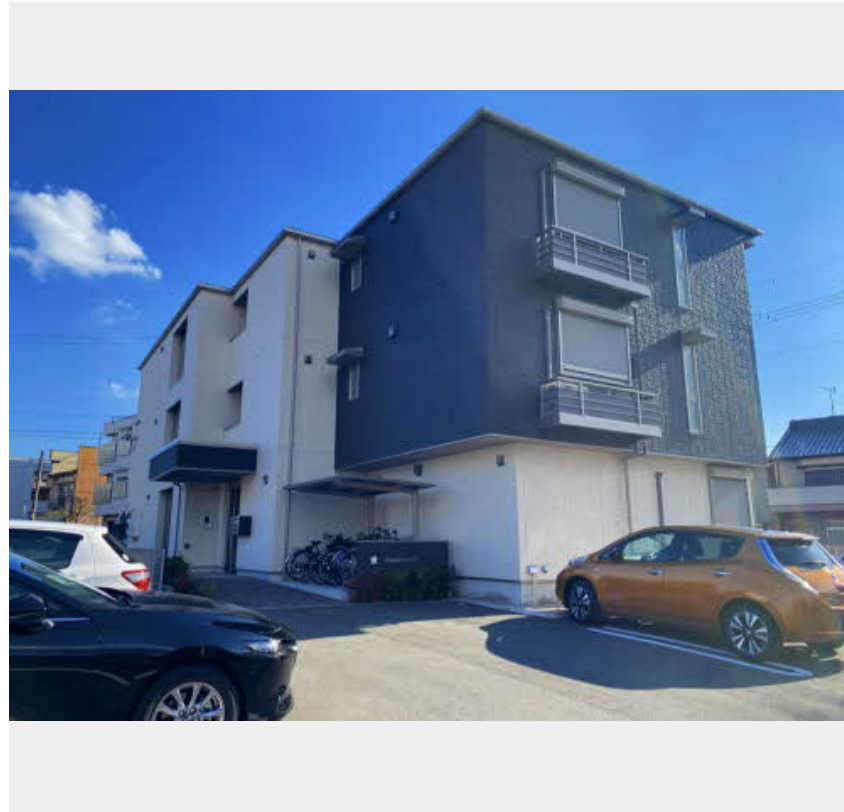
2LDK  
マンション

家賃 95,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 142,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「津新町駅」まで徒歩17分。共用玄関にはオートロック採用でセキュリティ対応！

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 5」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/対面キッチン/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/ユニットバス1618/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/フローリング/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/照明器具/人感センサーライト/照明器具(LED)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



インターネット無料  
Wi-Fi完備



物件名 Friends. 北丸之内 0301号室

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室4.6 LDK15.5 (帖)

アクセス 近鉄名古屋線 津新町駅 徒歩17分

専有面積 / 向き 64.54㎡ / 南西

所在地 三重県津市北丸之内

築年月 / 構造 2019年5月 / 重量鉄骨・3階-3階建

ランドマーク ●武内病院/距離160m

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料49,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費100,100円 諸費用1,030円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:49,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津駅前店

TEL:059-223-3232  
FAX: 059-223-0630

三重県津市羽所町345津駅前第一ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介