Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

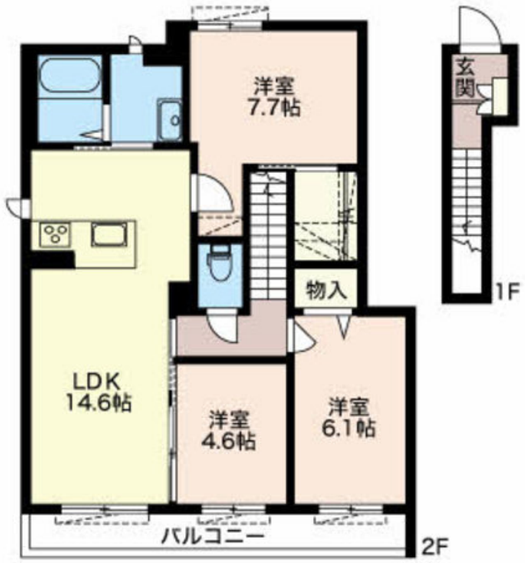
近鉄名古屋線
津新町駅　徒歩5分

モバイルで見る

3LDK
マンション

家賃 **110,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金 0 円　礼金 110,000 円



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

近鉄名古屋線「津新町駅」まで徒歩５分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。エアコン、ＴＶドアホン、シャワートイレ、追い焚き

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／モニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／コミュニケーションキッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック１ヶ所（リビング）／しゃ熱断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／ウォークインクローゼット／人感センサー付玄関灯／照明器具（ＬＥＤ）／火災警報

物件名	Ｌｕｍｉｒｅｖｅ B号室	間取り	3LDK／洋室6.1 洋室4.6 洋室7.7 ＬＤＫ14.6 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 津新町駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	79.52㎡／南西
所在地	三重県津市南丸之内	築年月 / 構造	2017年8月／重量鉄骨・1階-3階建
		入居 / 契約期間	2024年5月上旬／2年
ランドマーク	●清泉幼稚園／距離74m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４要加入／更新料57,000円　鍵交換料19,800円　ハウスクリーニング費114,400円　諸費用2,280円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：57,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重　津新町店
TEL:059-224-4832
FAX:　059-225-4832
三重県津市新町１丁目１２－１５
免許番号：三重県知事免許（１）第３６９０号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介