Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線
津駅　徒歩13分

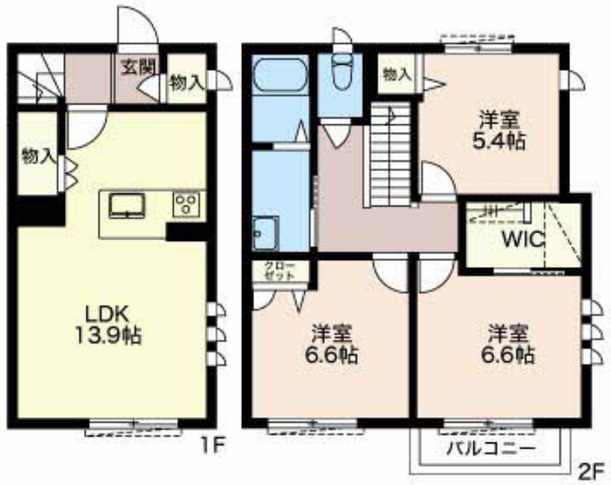
3LDK
メゾネット

家賃 **130,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 円　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／対面キッチン／コミュニケーションキッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／ガスコック１ヶ所（リビング）／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／ウォークインクローゼット／土間収納／人感センサーライト／照明器具（ＬＥＤ）／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／玄関鍵（オプナス）／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	プライムM 0101号室
アクセス	近鉄名古屋線 津駅 徒歩13分
所在地	三重県津市一身田上津部田
ランドマーク	●西が丘小学校／距離1300m
間取り	3LDK／ＬＤＫ13.9 洋室6.6 洋室6.6 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	82.09㎡／南西
築年月 / 構造	2016年1月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 112,200円（税込）／諸費用1,300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3500388

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ三重　津駅前店
TEL:059-223-3232
FAX:　059-223-0630
三重県津市羽所町３４５津駅前第一ビル１Ｆ
免許番号：三重県知事免許（１）第３６９０号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介