

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津駅 徒歩11分

モバイルで見る



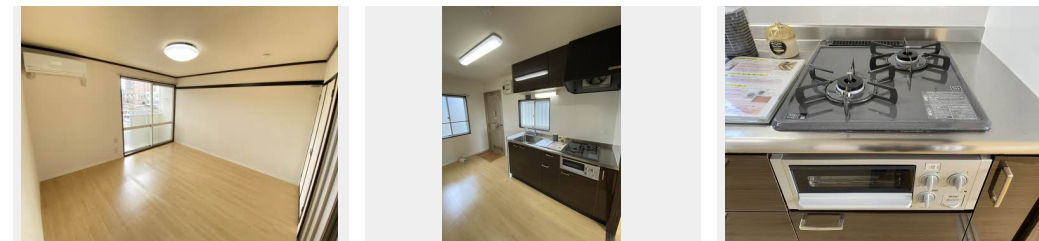
1DK  
アパート

家賃 42,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 42,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「津駅」まで徒歩11分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、追い焚き

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/モニター付ドアホン/給湯器(追焚き機能付)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/浴室乾燥機(暖房乾燥)/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン/雨戸/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/照明器具(LED)/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名	ベルハイツ 0201号室	間取り	1DK/洋室7.5 DK4.6(帖)
アクセス	近鉄名古屋線 津駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南西
所在地	三重県津市栄町1丁目	築年月 / 構造	1992年12月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●三重県庁 / 距離750m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料23,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費50,600円 諸費用2,310円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:23,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ津店  
TEL:059-229-7272  
FAX: 059-229-7271

三重県津市栄町3丁目257番地津駅前関権第5ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許(7)第2320号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介