

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津駅 バス10分 徒歩7分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 **37,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 37,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

三重交通「乙部朝日」バス停まで徒歩7分Wi-Fiで快適ライフを。モニター付きインターホンでセキュリティ対応！エアコン、TVドアホン、浴室乾燥、ネット無料

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン

駐車場あり/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/モニター付ドアホン/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/エアコン/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸/バルコニー/下駄箱/照明器具(LED)/火災警報器(煙感知式)/浴室乾燥機/玄関鍵(ディンプルキー)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料22,000円 鍵交換料19,800円  
ハウスクリーニング費53,900円 諸費用3,520円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:22,000円

物件名	ボートハウスⅢ 0105号室	間取り	ワンルーム/洋室13.1(帖)
アクセス	近鉄名古屋線 津駅 バス10分、乙部朝日 バス停 徒歩7分 近鉄名古屋線 津新町駅 距離2.6km	専有面積 / 向き	33.8㎡ / 南西
所在地	三重県津市海岸町	築年月 / 構造	2008年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●津市乙部郵便局/距離400m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津駅前店

TEL:059-223-3232  
FAX: 059-223-0630

三重県津市羽所町345津駅前第一ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介