



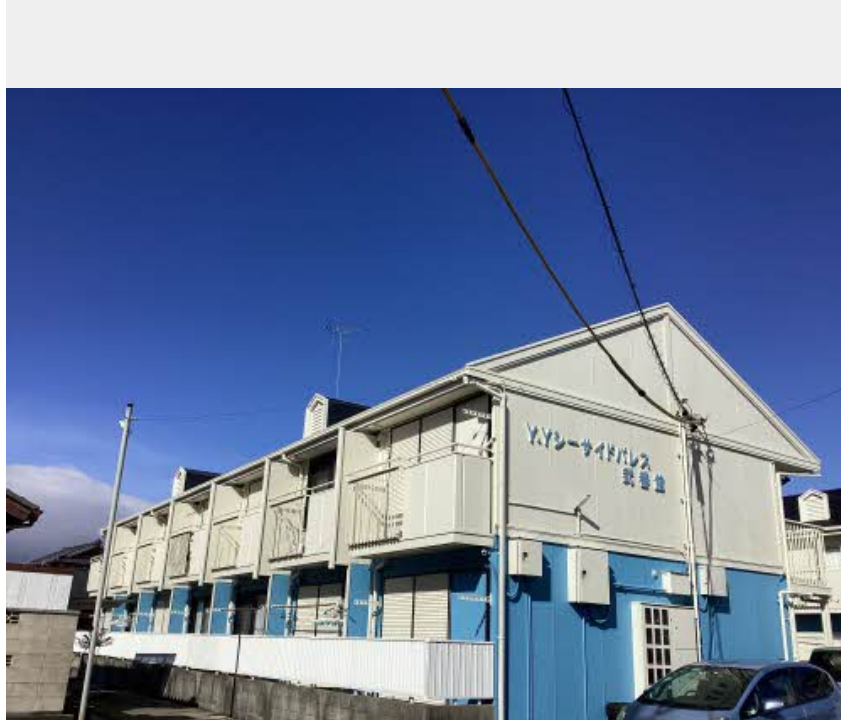
1DK
アパート

家賃 19,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 5,000 円

契約一時金 35,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンです！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／BS／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者対応可／カラーモニ
タ付ドアホン／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／室内物干し／トイレ（洗浄機能
付便座）／エアコン（1台設置）／フローリング／雨戸／照明器具（LED）／火災警報器（煙感知式
）／都市ガス

物件名 Y. Yシーサイドパレス 弐番館 0102号室

アクセス 近鉄名古屋線 白塚駅 徒歩20分

所在地 三重県津市白塚町

ランドマーク -

間取り 1DK／洋室7.5 DK4.5 (帖)

専有面積 / 向き 24.71㎡／南西

築年月 / 構造 1993年3月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）が必要です。／火災保険へ
のご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加
入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「
シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス
シャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャ
ーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.1200241

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ三重 津駅前店
TEL:059-223-3232
FAX: 059-223-0630

三重県津市羽所町345津駅前第一ビル1F
免許番号：三重県知事免許（1）第3690号
所属団体：（公社）三重県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介