

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

江戸橋駅 徒歩5分

モバイルで見る



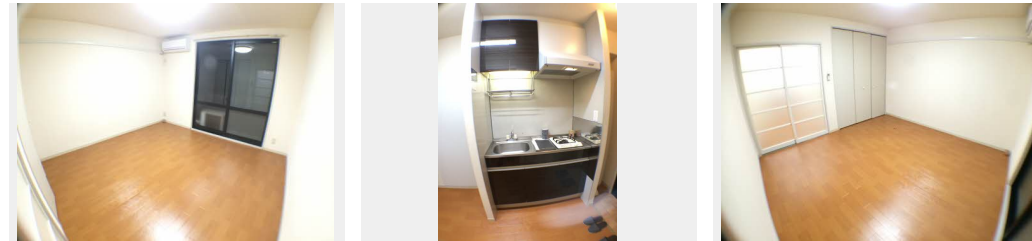
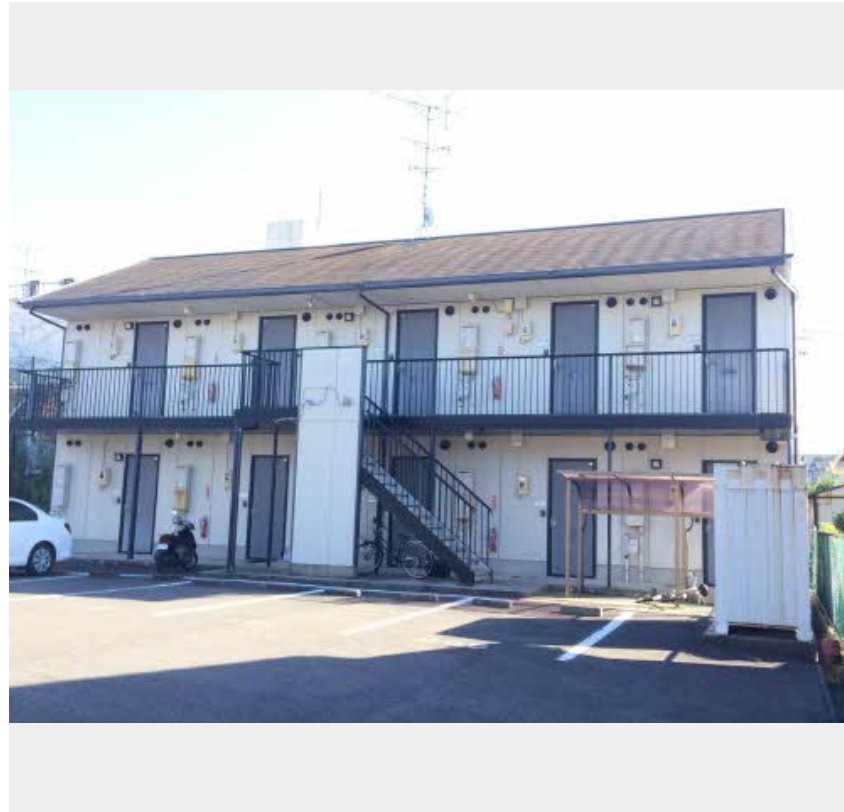
**1K**  
アパート

家賃 **32,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 5,000 円

契約一時金 32,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

近鉄名古屋線「江戸橋駅」まで徒歩5分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！エアコン付きのお部屋で快適ライフを。エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、照明器具

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／コンロ／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／雨戸／バルコニー／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（ディンプルキー）

物件名	ファミリー ファイブ 0201号室	間取り	1K／洋室7.2 K3.1 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 江戸橋駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南
所在地	三重県津市上浜町5丁目	築年月 / 構造	1997年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●上浜北公園 / 距離140m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料22,000円 鍵交換料16,500円 諸費用1,080円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:22,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ津店**  
TEL:059-229-7272  
FAX: 059-229-7271

三重県津市栄町3丁目257番地津駅前関権第5ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許(7)第2320号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介