

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津駅 バス7分 徒歩7分

モバイルで見る



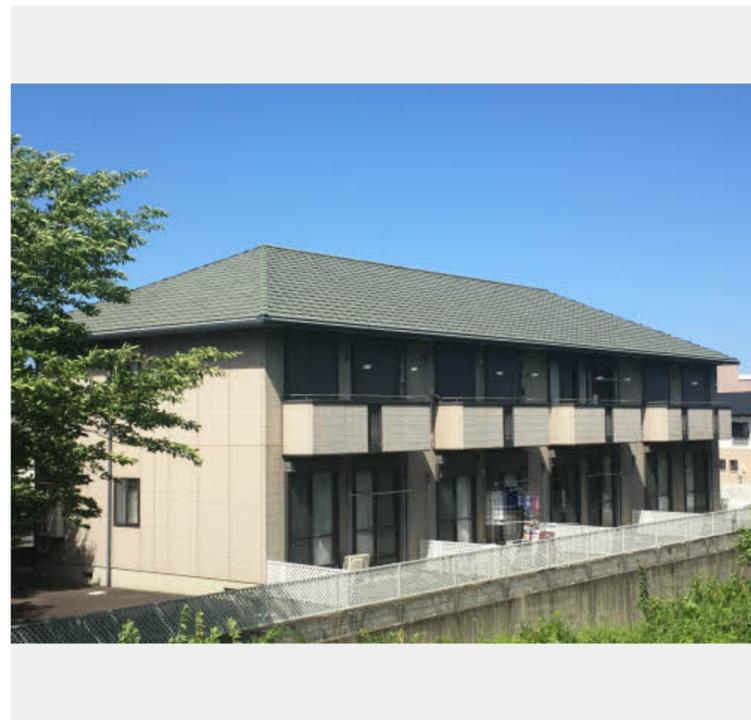
**2DK**  
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 54,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

近鉄名古屋線「津駅」まで徒歩25分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、追い焚き

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



防犯カメラ



エアコン



専用庭

駐車場あり/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/モニター付ドアホン/エアコン/雨戸/専用庭/火災警報器(煙感知式)/バス・トイレ(セパレート)/玄関鍵(ディンプルキー)

物件名	ぼえむ 0105号室	間取り	2DK/洋室5.8 和室6 DK6.6 (帖)
アクセス	近鉄名古屋線 津駅 バス7分、むつみヶ丘 バス停 徒歩7分 近鉄名古屋線 津駅 距離2km	専有面積 / 向き	44.88㎡ / 南
所在地	三重県津市一身田上津部田	築年月 / 構造	2000年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●津むつみヶ丘簡易郵便局 / 距離280m	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費69,300円 諸費用4,680円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ三重 津駅前店

TEL:059-223-3232  
FAX: 059-223-0630

三重県津市羽所町345津駅前第一ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許(1)第3690号  
所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介