

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄京都線

高の原駅 バス6分 ハイタッチリサーチ前 バス停 徒歩4分

📱 モバイルで見る



3LDK
テラスハウス

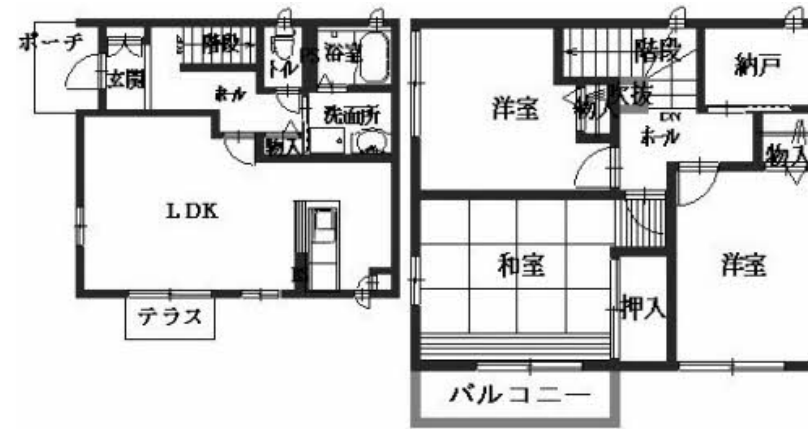
家賃 **75,000 円**

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 30,000 円

🅑 駐車場 無料



🏠
この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内に階段があり、一戸建てのようなタイプの住戸です

👉 この物件についている **こだわり設備**

- P 無料** 駐車場無料
- 🔥 追い焚き給湯
- 対面キッチン** 対面キッチン
- 🚿 給湯設備
- 🧼 洗髪洗面台
- 🚽 温水洗浄便座

駐車場あり／共聴アンテナ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／メゾネット／バルコニー／クーラースリーブ有／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	ピュアコート 0102号室	間取り	3LDK / LDK 14.8 和室6 洋室5.4 洋室5.4 (帖)
アクセス	近鉄京都線 高の原駅 バス6分、ハイタッチリサーチ前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	83.8㎡ / 南 (角部屋)
所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘 1丁目 44-11	築年月 / 構造	2003年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）92,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.350737000102

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-72-1177
FAX: 0742-72-1708

学研奈良高の原店
奈良県奈良市朱雀3丁目10番8号
免許番号：奈良県知事（15）第000063号
所属団体：公益社団法人奈良県宅建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介