

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄京都線

高の原駅 徒歩11分

📱 モバイルで見る



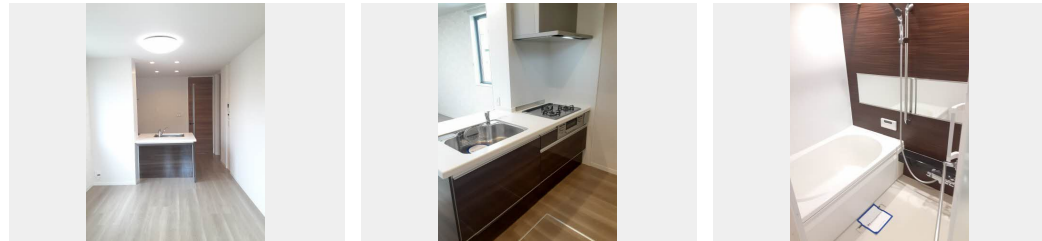
2LDK
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 1.8 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3
- 耐震等級3
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 電動シャッター
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV (e光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック／掲示板／耐震等級3／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵 (オプナス)／電話配管有／システムキッチン／3口フラットコンロ／給湯器 (追焚機能付)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／ユニットバス1318／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗濯機置場 (室内)／物干し／トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座)／エアコン 1台／断熱複層ガラス／AP用フローリング／網戸／雨戸 (シャッター)

物件名 シャーメゾンクレスト高の原 0103号室

間取り 2LDK／洋室5.6 洋室5.1 LDK12 (帖)

アクセス 近鉄京都線 高の原駅 徒歩11分
近鉄京都線 山田川駅 徒歩16分

専有面積 / 向き 56.3㎡ / 南 (角部屋)

所在地 京都府木津川市相楽台5丁目1番地2

築年月 / 構造 2019年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 月6600円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 62,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000681300103

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:0742-72-1177
FAX: 0742-72-1708

学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10番8号
免許番号：奈良県知事(15)第000063号
所属団体：公益社団法人奈良県宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介