

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

木津駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

70,000 円

共益費等

5,000 円

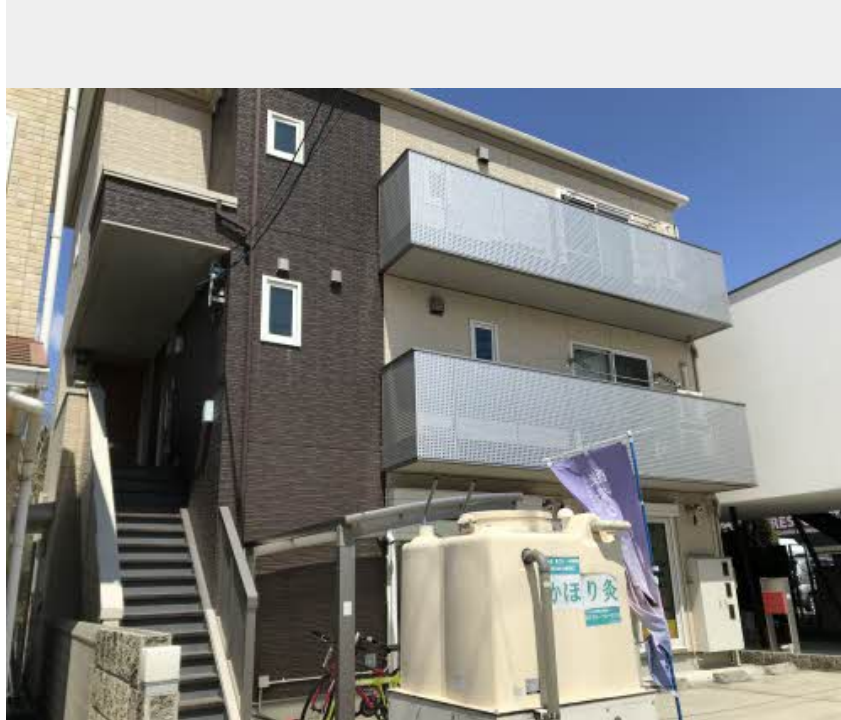
敷金

20,000 円

契約一時金

1.5 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
「犬」との暮らしご相談可能です／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／・・・

この物件についている こだわり設備

犬相談可	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス
オール電化	浴室乾燥機	対面 キッチン	3口コンロ
IHクッキング ヒーター	コンロ	洗髪洗面台	温水洗浄便座

TVアンテナ／BS／CS／ペット相談可（室内中型犬）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／エコキュート（フルオート）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／網戸／バルコニー／人感センサー付玄関灯／スライディングスクリーン／火災警報器（煙感知式）

物件名	リラフォート 0201号室	間取り	1LDK／洋室6.3 LDK13.7 (帖)
アクセス	J R 関西本線 木津駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	46.63㎡／南（角部屋）
所在地	京都府木津川市木津池田10番地7	築年月 / 構造	2012年7月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）51,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000216600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ベストホーム 木津駅前店

TEL:0774-71-8986

FAX: 0774-73-9360

京都府木津川市木津駅前1丁目40番地

免許番号：京都府知事（4）第12174号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 京都府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介