

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

樟葉駅 バス10分 徒歩4分

📱 モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **79,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 150,000 円

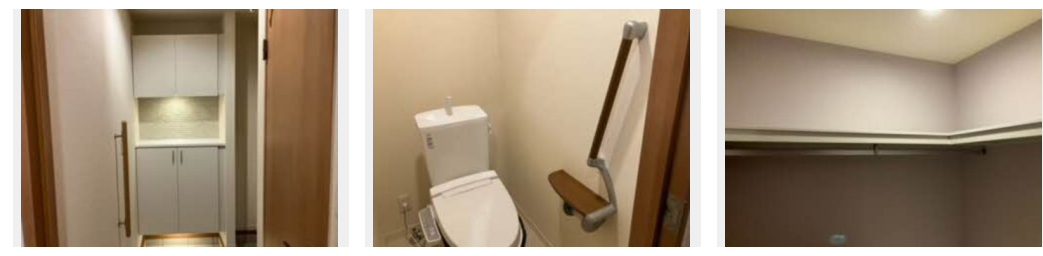


**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！共用玄関のオートロック、カッターモニタ付ドアホン、1階はシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。無料インターネット（Wi-Fi・・・）

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

駐車場あり/TVアンテナ/BS/CS/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/対面キッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/火災警

物件名	シャーメゾン カルチェラタン B102号室	間取り	2LDK/洋室6.6 洋室6.4 LDK14 (帖)
アクセス	京阪本線 樟葉駅 バス10分、さくら小学校 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	61.6㎡ / 西 (角部屋)
所在地	京都府八幡市男山美桜 1 2 - 3	築年月 / 構造	2015年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 35,000円/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トラスティホーム ぐずは店
TEL:072-864-1166
FAX: 072-864-1199

大阪府枚方市楠葉並木2丁目2-3 エルベ樟葉コート104
免許番号: 大阪府知事(6)第046025号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介