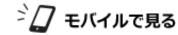
阪急電鉄阪急京都線

長岡天神駅 バス10分 徒歩7分





Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

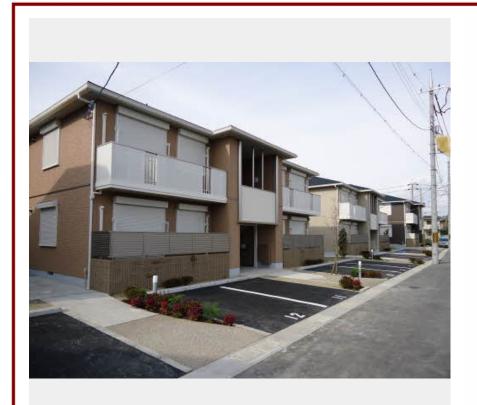
アパート

家賃 85,000 円

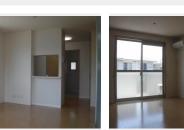
共益費等 5,000 円

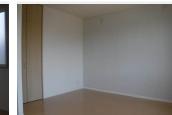
25,500 円

契約一時金 170,000 円









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅〈シャーメゾン〉☆インターネット無 料!ご入居後すぐにWi-Fiが使えます!☆駐輪は1戸につ き、自転車2台までとさせていただきます。 【内1台は原付 $(\sim 50CC) \cdot \cdot \cdot$

この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)



インターホン



対面キッチン





3 ロコンロ







浴室乾燥機









フローリング付

駐車場あり/CATV(eo光TV)/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/イ ンターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン /3口 I Hクッキングヒーター/エコキュート(フルオート)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所 /24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台 /断熱複層ガラス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/人感センサー付玄関灯

物件名

シャーメゾンうぐいす台 0207号室

アクセス

阪急電鉄阪急京都線 長岡天神駅 バス10分、舞塚 バス停

所在地

京都府長岡京市今里細塚1番

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.1 洋室5.5 L D K 13.5 (帖)

専有面積 / 向き 57.27㎡/東(角部屋)

築年月/構造

2012年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年6月上旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月7700円 駐車場敷金別途要

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)62,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償 、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社京都ライフ TEL:075-957-4800

FAX: 075-957-2727

京都府長岡京市開田3丁目1-24

免許番号:京都府知事(11)第006353号

所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介