

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

東向日駅 徒歩3分

2LDK
マンション

家賃

143,000 円

共益費等

10,000 円

敷金

100,000 円

契約一時金

250,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／「犬」・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	高遮音床システム	犬相談可
屋内共用廊下タイプ	エレベーター	宅配BOX	IOT対応
インターネット無料(WiFi付)	オートロック	警備システム	TVモニター付きインターホン

CATV／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（室内小型犬）／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／掲示板／太陽光発電／ホテルライク／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／ホームセキュリティ（セコム）／IOT対応／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪

物件名 ベリッシマ 東向日 0203号室

アクセス 阪急電鉄阪急京都線 東向日駅 徒歩3分
J R東海道本線 向日町駅 徒歩10分

所在地 京都府向日市寺戸町飛龍1 1 番地 6

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.5 洋室5.3 LDK12.9 (帖)

専有面積 / 向き 61.35㎡／南（角部屋）

築年月 / 構造 2024年1月中旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、スマートロック設定費用16,500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車に限るものとし1戸につき1台のみとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001026400203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 桂店
TEL:075-393-6211
FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町17-3
免許番号：国土交通大臣（7）第5206号
所属団体：公益社団法人京都府宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介