Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線
東向日駅　徒歩3分

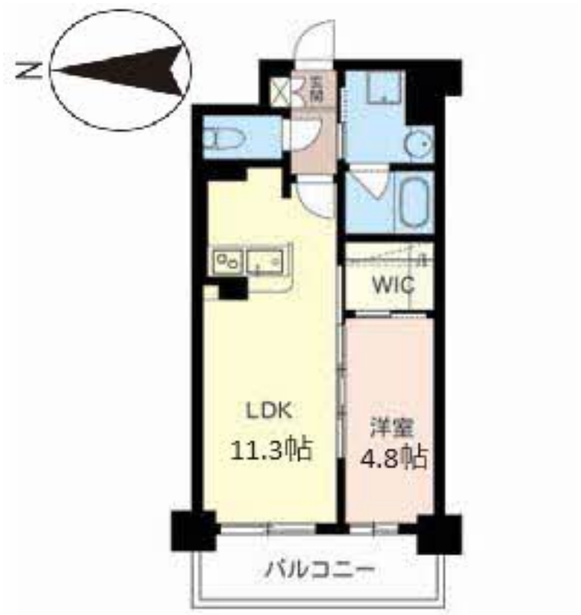
1LDK
マンション

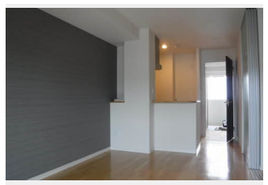
家賃 **89,000 円**　　共益費等 10,000 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 180,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＣＡＴＶ（ｅｏ光ＴＶ）／エレベーター（カメラ設置）／オートロック・自動ドア／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／受水槽（個別）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／２口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯防水パン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／ＡＰ用フローリング／バルコニー／ウォークインクローゼット／人感センサー付玄関灯／アクセントクロス／自動火災警報器／洗面所独立／都市ガス

物件名	ドリーミオ東向日 0603号室
アクセス	阪急電鉄阪急京都線 東向日駅 徒歩3分 ＪＲ東海道本線 向日町駅 徒歩10分
所在地	京都府向日市寺戸町小佃１２－３
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室4.8 ＬＤＫ11.3 (帖)
専有面積 / 向き	39.87㎡／西
築年月 / 構造	2015年6月下旬／鉄筋コンクリート・6階-6階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月9900円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車に限る（原付・オートバイは不可）ものとし、１戸につき１台までとします。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000407300603

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ　桂店
TEL:075-393-6211
FAX:　075-393-6214
京都府京都市西京区桂野里町１７－３
免許番号：国土交通大臣（７）第５２０６号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介