

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

向日町駅 徒歩6分

1LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

2,000 円

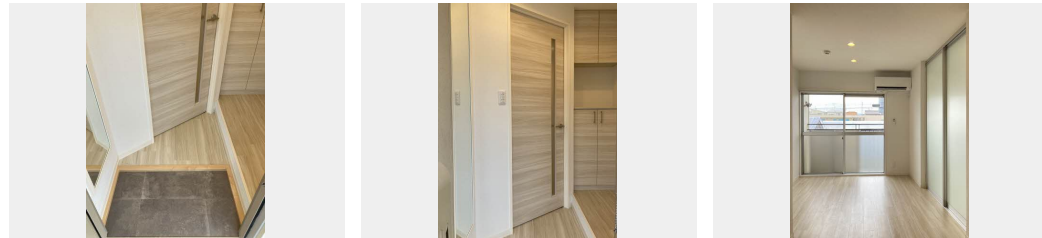
敷金

30,000 円

契約一時金

120,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョンしました／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる
インターホンです

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- TVモニター付き
インターホン
- エアコン
- 対面
キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

VHF・UHF／バルコニー／給湯器（ガス）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／3口ガ
スコンロ／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／バス・トイレ（セパレート）／リノベーション
／洗面所独立／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／都市ガス

物件名	ハイムアレグレットA棟 0203号室	間取り	1LDK／LDK11.6 洋室3.9 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 向日町駅 徒歩6分 阪急電鉄阪急京都線 東向日駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	35.0㎡／東
所在地	京都府向日市寺戸町渋川2 2 番 5	築年月 / 構造	1987年4月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2023年07月 2023年7月リノベーション完了 間取変更（2DK→1LDK）、WIC新設。建具交換！ダウンライト設置、エアコン設置、アクセントクロス、ウッドタイル施工／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車・原付（～50CC）に限るものとし、1戸につきどちらか1台のみとする。／更新料：なし

No.400180000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 桂店
TEL:075-393-6211
FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町17-3
免許番号：国土交通大臣（7）第5206号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介