

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

向日町駅 徒歩6分

1LDK
アパート

家賃

70,000 円

共益費等

2,000 円

敷金

30,000 円

契約一時金

120,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



リノベーション



TVモニター付き
インターホン



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

VHF・UHF／給湯器（ガス）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／バス・トイレ（セパレート）／リノベーション／対面キッチン／3口ガスコンロ／洗髪洗面化粧台／都市ガス

物件名 ハイムアレグレットA棟 0102号室

アクセス J R 東海道本線 向日町駅 徒歩6分
阪急電鉄阪急京都線 東向日駅 徒歩8分

所在地 京都府向日市寺戸町渋川2 2 番 5

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK10 洋室3.8 (帖)

専有面積 / 向き 35.0㎡／東

築年月 / 構造 1987年4月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2024年12月 間取り変更（2DK→1LDK）、内窓設置、キッチン・トイレ・洗面化粧台交換、天井ダウンライト設置、エアコン新設、全室クロス貼り替え。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車・原付（～50CC）に限るものとし、1戸につきどちらか1台のみとする。／更新料：なし

No.400180000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 桂店

TEL:075-393-6211

FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町1 7 - 3

免許番号：国土交通大臣（7）第5206号

所属団体：公益社団法人京都府宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介