

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奈良線

新田駅 徒歩3分

2LDK
マンション

家賃

90,000 円

共益費等

5,000 円

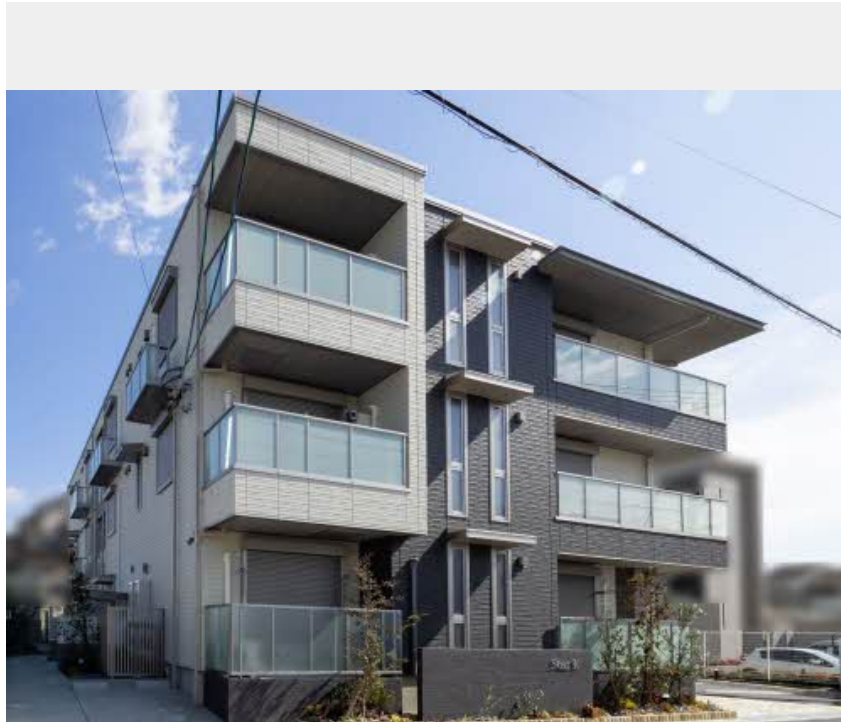
敷金

50,000 円

契約一時金

200,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エント
ランスに「オート・・・」

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 電動シャッター
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- コンロ

駐車場あり／CATV (e o 光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi 対応)
)／受水槽 (共用)／オートロック／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム
「SHAI DD 55」／防犯カメラ／玄関鍵 (オプション)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン
／対面キッチン／3口コンロ (2口IH+ラジエント)／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗
面所)／バス・トイレ (セパレート)／ユニットバス1318／24H換気システム／浴室乾燥機／洗
濯機置場 (室内)／物干し／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 3台／断熱複層ガラス／AP用フ

物件名	Star K 0103号室	間取り	2LDK／洋室6 洋室4.5 LDK11.2 (帖)
アクセス	J R 奈良線 新田駅 徒歩3分 近鉄京都線 大久保駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	54.86㎡／東 (角部屋)
所在地	京都府宇治市広野町東裏 1 1 1 - 4	築年月 / 構造	2019年2月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	駐車場空有り／月8800円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 66,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は、各戸自転車2台までとする。【内1台は原付 (〜50CC) 可】／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000661700103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トレント 大久保店

TEL:0774-44-5522

FAX: 0774-44-2552

京都府宇治市広野町西裏 9 9 - 2 1

免許番号：京都府知事 (5) 第 1 1 7 5 8 号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 京都府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介