

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄京都線

伊勢田駅 徒歩9分

1LDK
マンション

家賃

83,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

30,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オート・・・」

この物件についている こだわり設備



高遮音床
システム



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



駐車場無料



浴室乾燥機



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ

駐車場あり／CATV (e光TV)／オートロック／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／LGBTQフレンドリー／インターネット対応／インターネット無料 (WiFi 対応)／高齢者対応可／ゴミ集積場 (敷地内)／防犯カメラ／玄関鍵 (カードキー)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ (セパレート)／ユニットバス1318／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／Low-E複層ガラス／フローリング／雨戸 (シャッター)

物件名	フェリーチェ 0302号室	間取り	1LDK／洋室6.1 LDK10 (帖)
アクセス	近鉄京都線 伊勢田駅 徒歩9分 近鉄京都線 小倉駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	42.08㎡／南
所在地	京都府宇治市伊勢田町毛語 30-1	築年月 / 構造	2014年6月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 55,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は1戸につき2台までとし、内1台原付 (〜50CC) 可とする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000360900302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トレント 大久保店

TEL:0774-44-5522

FAX: 0774-44-2552

京都府宇治市広野町西裏99-21

免許番号：京都府知事 (5) 第11758号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 京都府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介