Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山陰本線
綾部駅　徒歩16分

モバイルで見る

1LDK
アパート

家賃 **65,000 円**　共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円　契約一時金 70,000 円

Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＵＨＦ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／エアコン　１台／クーラースリーブ有／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／照明器具／バス・トイレ（セパレイト）／浴室乾燥機／システムキッチン／対面キッチン／３口ガスコンロ／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／リノベーション／洗面所独立

物件名	青野パークフロント 0101号室
アクセス	ＪＲ山陰本線 綾部駅 徒歩16分
所在地	京都府綾部市青野町上入ケ口５０番地
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ11.4 洋室5.6 (帖)
専有面積 / 向き	42.0㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2000年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 800円，町内会入会金（初回契約時） 3,000円，クリーニング特約料（初回契約時） 55,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／リノベーション2024年08月　完了予定。間取変更（２Ｋ→１ＬＤＫ）キッチン・ガスコンロ・モニターホン・暖房洗浄便座・エアコン１台・給湯器交換／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.410271000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社マルゼン
TEL:0773-42-1222
FAX:　0773-42-1220

京都府綾部市岡町長田１３－１
免許番号：京都府知事（８）第００９５９７号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介