

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 舞鶴線

東舞鶴駅 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **76,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

スマホ時代に嬉しいWi-Fi付き。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
/外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得/上階からの音を大幅...

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 断熱等性能等級6
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 太陽光発電

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)
/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/散水栓/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)
/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/スマートロック/IOT対応
/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口ガス
コンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セ
パレイト)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台

物件名 シャーメゾンさくら 0302号室

アクセス J R 舞鶴線 東舞鶴駅 徒歩6分

所在地 京都府舞鶴市北浜町2-1-1

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室7 LDK14 (帖)

専有面積 / 向き 48.65㎡ / 東

築年月 / 構造 2025年9月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月300円、クリーニング特約料(初回契約時)66,000円(税込)、スマートロック設定費用16,500円が必要。/火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.001134800302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

旭屋商事株式会社
TEL:0773-62-0978
FAX: 0773-62-7050

京都府舞鶴市字浜2006番地87
免許番号: 京都府知事(3)第13631号
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介