



2LDK  
アパート

家賃

49,000 円

共益費等

0 円

敷金

50,000 円

契約一時金

0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付き（無料）です！西舞鶴駅からバスで通える  
2LDK。南東向きで和室もあり、B/T別室や対面キッチンで家事  
動線もすっきり。



この物件についている

こだわり設備

対面  
キッチン

対面キッチン



給湯設備

駐車場あり／共聴アンテナ／バルコニー／クーラースリーブ有／対面キッチン／給湯器（ガス）／洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／洗濯機置場（室内）

物件名 ロイヤルグレイス 0202号室

アクセス J R 舞鶴線 西舞鶴駅 バス7分、福来東 バス停 徒歩3分

所在地 京都府舞鶴市字福来 1 0 6 3 番地

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK 10.1 和室 5.9 洋室 5.7 (帖)

専有面積 / 向き 50.0㎡／南東（角部屋）

築年月 / 構造 1993年9月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月下旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.410405000202

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社マルゼン  
TEL:0773-76-7110  
FAX: 0773-77-1020

京都府舞鶴市字北田辺 1 1 9 番 1 6  
免許番号：京都府知事（2）第 1 4 2 8 2 号  
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介