

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 舞鶴線

東舞鶴駅 バス10分 徒歩8分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 58,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 40,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆Wi-Fi設備が導入されているのでインターネットがご利用いただけます。☆エアコン1台付き。☆照明器具付き。☆暖房洗浄便座。☆ストッカー（物置）をご利用頂けます。☆積水ハウス施工の・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



温水洗浄便座



エアコン



大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ(暖房洗浄便座)/ストッカー/照明器具/エアコン/バス・トイレ(セパレート)

物件名 コンフォール丸山A・B B102号室

間取り 1LDK/LDK13.5 洋室6.2(帖)

アクセス J R 舞鶴線 東舞鶴駅 バス10分、行永公会堂前 バス停 徒歩8分

専有面積 / 向き 46.71㎡ / 南西

所在地 京都府舞鶴市丸山西町320-32

築年月 / 構造 2009年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 旭屋商事株式会社

TEL:0773-62-0978

FAX: 0773-62-7050

京都府舞鶴市字浜2006番地87

免許番号: 京都府知事(2)第13631号

所属団体: 公益社団法人京都府宅建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介