

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

福知山駅 徒歩16分

1LDK  
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

10,000 円

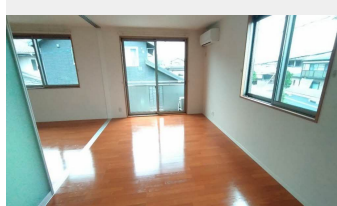
契約一時金

80,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付き（無料）です！福知山駅徒歩16分、最上階で西日が差し込む1LDK。インターネット無料（Wi-Fi 対応）・ウォークインクローゼットも完備。インターネットが無料で入居後・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



WIC・納戸



しゃ熱断熱  
複層ガラス



駐車場無料



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場あり／UHF／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／消火器／インターネット無料（Wi-Fi 対応）／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／コンロ無し／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／ウォークインクローゼット／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／火災警報器（煙感知式）／洗濯機置場（室内）／電話配管有／エア

物件名 マーブルスカイⅡ 0202号室

アクセス J R 福知山線 福知山駅 徒歩16分

所在地 京都府福知山市夕陽が丘 1 0 5 - 2 2

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 12 洋室 6.3 (帖)

専有面積 / 向き 46.01㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造 2007年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円、町内会入会金（初回契約時）2,000円、クリーニング特約料（初回契約時）55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、[毎月] 保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.410518000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社足立住宅

TEL:0773-23-3434

FAX: 0773-24-1770

京都府福知山市駅前町 3 9 3 番地

免許番号：京都府知事（6）第 1 0 6 9 8 号

所属団体：公益社団法人京都府宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介