

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

福知山駅 徒歩10分

モバイルで見る



2DK
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **10,000 円**

礼金 **100,000 円**



この物件の
オススメ
ポイント

☆Wi-Fi設備が導入されているのでインターネットがご利用いただけます。☆エアコン2台付き。☆積水ハウス株式会社施工の物件にて快適なシャーメゾンライフが待っています。

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- インターネット対応
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/UHF/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン 1台/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/洗髪洗面化粧台/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/システムキッチン/3口ガスコンロ/浴室乾燥機/カラーモニター付ドアホン/照明器具/トイレ(暖房洗浄便座)/リノベーション



物件名	グランドウール2輝 0102号室	間取り	2DK/D K 6.1 和室5.9 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R 福知山線 福知山駅 徒歩10分 京都丹後鉄道宮福線 福知山駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	43.0㎡ / 南 (角部屋)
所在地	京都府福知山市篠尾新町 3丁目 6 2	築年月 / 構造	2001年10月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月3300円

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月500円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/リノベーション2024年06月 完了予定。間取り変更工事(2DK→1LDK) キッチン・3口ガスコンロ・ユニットバス・浴室乾燥機・TVモニターホン・照明1台・暖房洗浄便座・洗面化粧台・エアコン1台・内窓(掃き出し窓)2枚・(腰高窓)1枚・網戸(掃き出し窓)2枚・(腰高窓)1枚交換。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社足立住宅
TEL:0773-23-3434
FAX: 0773-24-1770

京都府福知山市駅前町 3 9 3 番地
免許番号：京都府知事(6)第10698号
所属団体：公益社団法人京都府宅建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介