



3K
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 10,000 円

礼金 100,000 円



この物件の
**オススメ
ポイント**

☆駐車場 1台付きです。☆福知山市立惇明小学校まで 500m。福知山市立南陵中学校まで350m。☆エアコン 2台付き。☆照明器具付き。☆来訪者の顔を見て話せる安心モニター付インターホン。・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/UHF/BS/駐輪場(屋根付き)/消火器/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エアコン 2台/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン/照明器具/浴室乾燥機/バス・トイレ(セパレート)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	フレグランスタウン大槻D 0201号室	間取り	3K/K5.3 洋室5.9 洋室5.9 洋室4(帖)
アクセス	J R 福知山線 福知山駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	50.0㎡/南東(角部屋)
所在地	京都府福知山市駅南町1丁目103番地	築年月 / 構造	1994年6月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬/2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/
更新料: 30,000円/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住みのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円 /クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 福知山賃貸営業所
TEL:0773-24-3779
FAX: 0773-24-2648
京都府福知山市厚東町3
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主