

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

桂駅 徒歩20分

1K
アパート

家賃 50,000 円

敷金 0 円

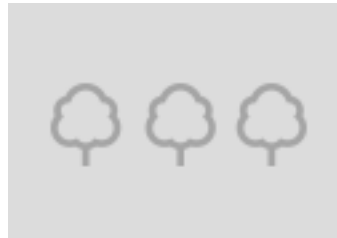
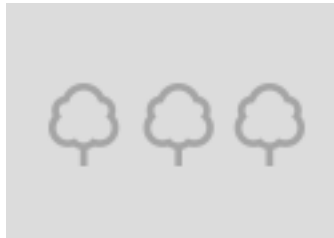
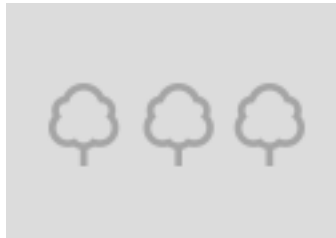
契約一時金 0 円

共益費等 3,000 円

モバイルで見る



契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



コンロ



洗髪洗面台



温水洗浄便座

インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／消火器／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／モニター付ドアホン／システムキッチン／2口ガスコンロ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット／都市ガス

物件名 Sha Maison平尾 0101号室

アクセス 阪急電鉄阪急京都線 桂駅 徒歩20分
阪急電鉄阪急嵐山線 上桂駅 徒歩21分

所在地 京都府京都市西京区山田平尾町 7 - 3

ランドマーク ●京都大学 桂キャンパス／距離2200m

間取り 1K／K2.9 洋室7.8 (帖)

専有面積 / 向き 27.27㎡／南（角部屋）

築年月 / 構造 2008年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は1戸につき、自転車もしくは原付（～50CC）のどちらか1台のみとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.400846000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ウインズリンク株式会社 桂店

TEL:075-391-8866

FAX: 075-391-8111

京都府京都市西京区川島北裏町 6 9 - 3

免許番号：京都府知事（5）第 0 1 1 5 7 8 号

所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介