

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線

桂駅 徒歩4分

モバイルで見る



1R
アパート

家賃

44,000 円

共益費等

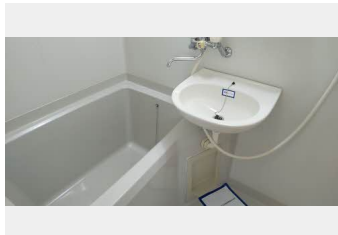
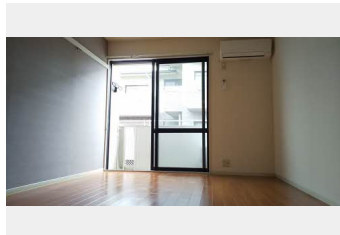
2,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／オール電化なので火を使わずに生活できます



この物件についている

こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



オール電化



エアコン



IHクッキング
ヒーター



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座

VHF・UHF・BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン 1台／バルコニー／電気
温水器／トイレ（暖房洗浄便座）／カラーモニタ付ドアホン／IHクッキングヒーター／バス・トイレ
（セパレート）／洗面所独立

入居
諸
条件
備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は1戸につき、自転車もしくは原付（～50CC）のどちらか1台のみとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名

リバティ・アイ 0203号室

アクセス

阪急電鉄阪急京都線 桂駅 徒歩4分
阪急電鉄阪急京都線 洛西口駅 徒歩27分

所在地

京都府京都市西京区桂南巽町1-1番2

ランドマーク

-

間取り

ワンルーム／ワンルーム10（帖）

専有面積 / 向き

21.0㎡ / 西

築年月 / 構造

1995年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年9月上旬 / 2年

駐車場

駐車場なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.400274000203



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 桂店

TEL:075-393-6211

FAX: 075-393-6214

京都府京都市西京区桂野里町1-7-3

免許番号：国土交通大臣（7）第5206号

所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介