

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄東西線

栂辻駅 徒歩7分

📱 モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **93,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 200,000 円

🅐 無料



🏠
この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニ・・・

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 🔒 オートロック
- 📹 防犯カメラ
- 👤 TVモニター付き インターホン
- 🏠 オール電化
- 🅐 無料 駐車場無料
- 🚿 浴室乾燥機
- ❄️ エアコン
- 🍳 対面キッチン
- 🔥 3口コンロ
- 🍲 IHクッキングヒーター
- 🍳 コンロ

駐車場あり／CATV (e光TV)／オートロック／オール電化／駐輪場 (屋根付き)／ゴミ集積場 (敷地内)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵 (①キー②ロック)／玄関鍵 (ディンプルキー)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／エコキュート (フルオート)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／浴室乾燥機／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／クーラースリブ有／複層ガラス／フローリング／バルコニー／火災警報器 (煙)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



物件名 シャーメゾン三久 0201号室
アクセス 京都市地下鉄東西線 栂辻駅 徒歩7分
所在地 京都府京都市山科区大宅関生町 5 1 番地
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室6.4 LDK11.8 (帖)
専有面積 / 向き 57.0㎡ / 西 (角部屋)
築年月 / 構造 2011年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 66,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐輪は、自転車のみ各戸2台まで、もしくは原付 (~50CC) のみ各戸1台までとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000192100201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ライフ
TEL:075-595-7677
FAX: 075-583-5151

山科店
京都府京都市山科区竹鼻竹ノ街道町 1 1 スタービル1階
免許番号：京都府知事 (11) 第006353号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介