

J R 奈良線

J R 藤森駅 徒歩7分

1LDK
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

30,000 円

契約一時金

50,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます
／防犯カメラが設...

この物件についている **こだわり設備**



リノベーション



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



給湯設備

駐車場あり／VHF・UHF・BS／フレッツ光／インターネット対応／インターネット無料
(Wi-Fi対応)／駐輪場(屋根付き)／消火器／防犯カメラ／クーラースリブ有／給湯器(ガス)
)／インターホン／トイレ／システムキッチン／リノベーション／洗面所独立／都市ガス

物件名 タウニィ アマワカ 0101号室

アクセス J R 奈良線 J R 藤森駅 徒歩7分
京阪本線 墨染駅 徒歩13分

所在地 京都府京都市伏見区深草大亀谷大山町 4 5 - 5

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK 10.8 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 36.0㎡／東 (角部屋)

築年月 / 構造 1987年2月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月5000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2023年03月 間取変更(2K→1LDK)、キッチン・洗面化粧台・浴室交換、ウォシュレット新設。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車または原付(～50cc)に限るものとし、1戸につき2台までとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.400005000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社MY HOUSE

TEL:075-605-5177

FAX: 075-605-5178

京都府京都市伏見区京町4丁目151番地1

免許番号：京都府知事(4)第12529号

所属団体：公益社団法人京都府宅建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介