



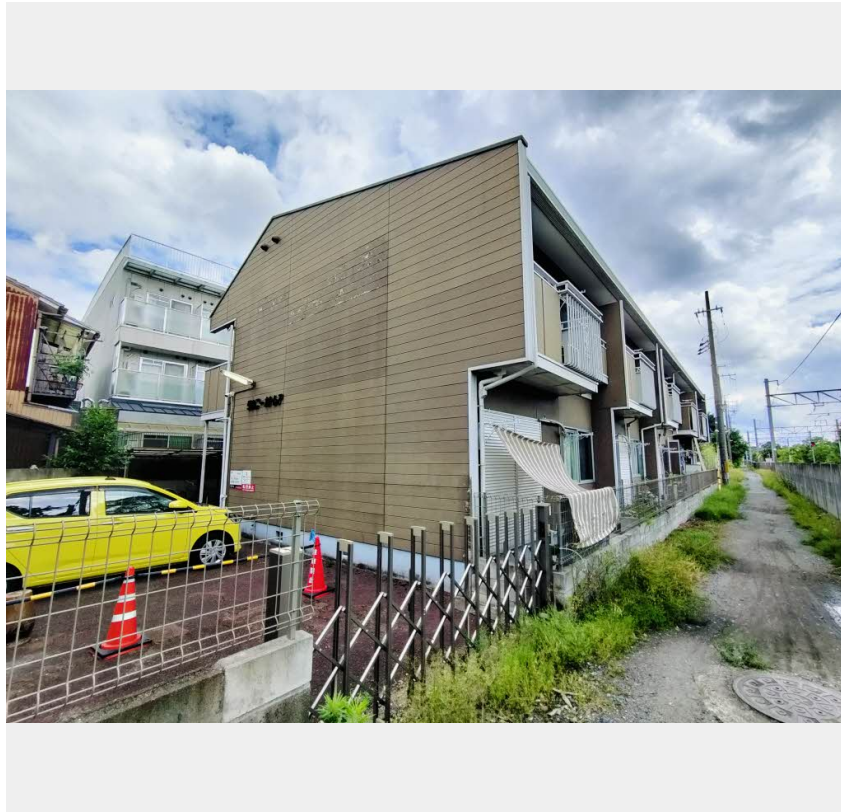
2DK
アパート

家賃 53,000 円

共益費等 2,300 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン

駐車場あり／VHF・UHF・BS／フレッツ光／駐輪場（屋根付き）／消火器／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／カラーモニター付ドアホン／コンロ無し／湯沸器／給湯箇所（浴室・台所）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン 1台／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／洗濯機置場（室内）／電話配管有／テラス／都市ガス

物件名 タウニィ・カトレヤ 0101号室

アクセス 京阪本線 伏見稲荷駅 徒歩4分
J R奈良線 稲荷駅 徒歩5分

所在地 京都府京都市伏見区深草下横縄町 1 - 1

ランドマーク -

間取り 2DK／洋室5.4 和室5.4 DK6.4 (帖)

専有面積 / 向き 35.0㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造 1987年4月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空有り／月1000～9000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車または原付（～50cc）に限るものとし、1戸につき2台までとする。／更新料：30,000円

No.400012000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エリッツ 伏見桃山店

TEL:075-602-0029

FAX: 075-602-0181

京都府京都市伏見区観音寺町 2 1 2 番地 1 伏見ビル 1 F

免許番号：国土交通大臣（7）第5206号

所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介