ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京都市地下鉄東西線
太秦天神川駅　徒歩8分

1LDK
マンション

家賃 **87,000 円**　　共益費等 5,000 円

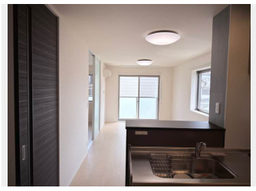
敷金 50,000 円　　契約一時金 200,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ

駐車場あり／ＣＡＴＶ／オートロック／散水栓／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／宅配ＢＯＸ／照明器具／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／３口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／断熱複層ガラス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／土間収納／人感センサー付玄関灯／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／洗面所独立／都市ガス

物件名	Ｌａ　ｃａｓａ　ｂｒｅｚｚａ 0202号室
アクセス	京都市地下鉄東西線 太秦天神川駅 徒歩8分
所在地	京都府京都市右京区太秦安井柳通町２２
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室5.7 ＬＤＫ13.9 (帖)
専有面積 / 向き	48.98㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2017年2月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月16200円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車に限るものとし、単身入居の場合は１台まで、２人以上入居の場合は２台までとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000537900202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ウインズリンク株式会社　西院店
TEL:075-315-9988
FAX:　075-315-9800
京都府京都市右京区西院巽町４１
免許番号：京都府知事（５）第０１１５７８号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介