

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

花園駅 徒歩7分

📱 モバイルで見る



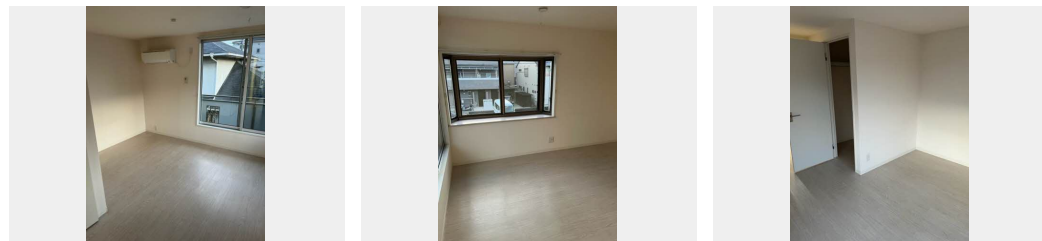
1DK
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

契約一時金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き／オー・・・

- この物件についている こだわり設備**
- TVモニター付きインターホン
 - WIC・納戸
 - オール電化
 - エアコン
 - IHクッキングヒーター
 - コンロ
 - 給湯設備
 - エコキュート
 - 洗髪洗面台
 - 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット／2口IHクッキングヒーター／エアコン／カラーモニター付ドアホン／エコキュート／都市ガス

物件名	ホワイトハウス 0201号室	間取り	1DK／洋室7.2 D K 5.2 (帖)
アクセス	J R山陰本線 花園駅 徒歩7分 J R山陰本線 円町駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	28.0㎡ / 南
所在地	京都府京都市右京区花園中御門町 8 番 1	築年月 / 構造	1981年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●花園小学校 / 距離80m	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月12000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐輪は自転車に限るものとし、単身入居の場合は1台まで、2人以上入居の場合は2台までとする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.000122700201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社京都ライフ
TEL:075-311-8221
FAX: 075-312-0912

西院店
京都府京都市右京区西院巽町10番地
免許番号：京都府知事（11）6353号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介