

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急嵐山線

松尾大社駅 徒歩9分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 35,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備



VHF・UHF・BS/エアコン 1台/バルコニー/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)  
/洗面所独立/クッションフロア/トイレ(洗浄機能付便座)/モニター付ドアホン/2口IHクッキングヒーター/都市ガス

物件名 フレグランス岡 0201号室  
アクセス 阪急電鉄阪急嵐山線 松尾大社駅 徒歩9分  
所在地 京都府京都市右京区梅津前田町9-23  
ランドマーク -

間取り ワンルーム/ワンルーム8.9(帖)  
専有面積/向き 21.0㎡/南西(角部屋)  
築年月/構造 1993年8月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフサポート24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)45,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)14,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/自転車・バイク(50cc)はどちらか一台とする。/更新料:なし

No.000725900201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ウインズリンク株式会社 西院店

TEL:075-315-9988  
FAX: 075-315-9800

京都府京都市右京区西院巽町4-1  
免許番号: 京都府知事(5)第011578号  
所属団体: 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介