ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急京都線
西院駅　徒歩5分

**1LDK**
**マンション**

家賃 **82,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 80,000 円　　契約一時金 0 円

モバイルで見る

契約一時金 0












積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

ＵＨＦ／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／コンロ無し／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／専用庭／洗髪洗面化粧台／エアコン　１台／洗面所独立／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | メイプル２１ 0101号室 |
| アクセス | 阪急電鉄阪急京都線 西院駅 徒歩5分<br>京福電気鉄道嵐山本線 西大路三条駅 徒歩5分 |
| 所在地 | 京都府京都市右京区西院西今田町２０番２ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／洋室6 ＬＤＫ12.3 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 41.96㎡／南（角部屋） |
| 築年月 / 構造 | 1988年10月中旬／鉄筋コンクリート・1階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空無し |

**入居諸条件備考**

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 55,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／自転車・バイク（５０ｃｃ）はどちらか一台とする。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.400041000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社エリッツ　西院店**
TEL:075-315-7077
FAX:　075-315-7044
京都府京都市右京区西院巽町３７－１ＴＡＫＥ７　１Ｆ
免許番号：国土交通大臣（７）第５２０６号
所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会


取引形態
仲介