

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

向日町駅 徒歩24分

モバイルで見る



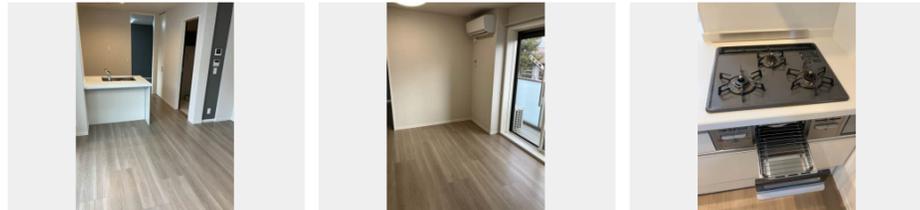
2LDK
マンション

家賃 **86,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント
 部屋探しはシャーメゾンショップへ。／積水ハウスのシャーメゾン。／共用玄関のオートロック、自動ドア、防犯カメラ、カラーモニタ付ドアホンの採用、全戸シャッタータイプ（1階は電動タイプ）・・・

この物件についているこだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

駐車場あり／CATV (e光TV)／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／オートロック・自動ドア／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／玄関鍵 (オプション)／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機／洗濯機置場 (室内)／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／クッションフロア

物件名	シャーメゾン 東久世 0202号室	間取り	2LDK/洋室5.9 洋室5.6 LDK11.8 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 向日町駅 徒歩24分 J R 東海道本線 桂川駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	55.35㎡ / 東
所在地	京都府京都市南区久世築山町 6 3 番地 1	築年月 / 構造	2021年8月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月11000円

入居諸条件備考
 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：50,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
 住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
 気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ウインズリンク株式会社 京都駅前店
 TEL:075-341-1717
 FAX: 075-341-1711

京都府京都市下京区東塩小路町 5 4 1 - 1 ニュー末広ビル 1 階
 免許番号：京都府知事 (5) 第 0 1 1 5 7 8 号
 所属団体：公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
 仲介